

**OBČINA VIPAVA**  
**OBČINSKI SVET**  
**Odbor za gospodarstvo**

Številka: 0325-1/2026-2 in 0326-1/2026-1

Datum: 26. 1. 2026

**SKRAJŠANI ZAPISNIK**

**skupne seje Odbora za gospodarstvo (31. redna seja) in Odbora za finance (32. redna seja),  
ki je bila v ponedeljek, 26. 1. 2026, ob 17.00 v sejni sobi Občine Vipava**

**Prisotni člani Odbora za gospodarstvo (6/6):** Darko Rosa, Bogdan Semenič, Miran Žvanut, Benjamin Počkaj, Tomaž Vrčon, Simon Kodelja

**Odsotni člani Odbora za gospodarstvo:** /

**Prisotni člani Odbora za finance (5/5):** dr. Danijel Skočaj, Mitja Volk, Matej Velikonja in Bogdan Godnič, Orjana Curk

**Odsotni člani Odbora za finance:** /

**Ostali prisotni:** mag. Anton Lavrenčič – župan, Jure Dolinar in Tjaša Bratina – občinska uprava, g. Aljaž Plesničar – Odvetniška družba Mihelj, Barbič in Partnerji

Skupno sejo odborov sta vodila predsednik Odbora za gospodarstvo Darko Rosa in predsednik Odbora za Finance dr. Danijel Skočaj.

Člani Odbora za gospodarstvo (6 ZA/6) in Odbora za finance (5 ZA/5) so soglasno potrdili dnevni red.

**Sprejeti dnevni red:**

1. Sklep o seznanitvi z izhodišči za pripravo sporazuma z Nogometnim klubom Vipava glede ureditve odprtih medsebojnih premoženjskopravnih razmerij, *Anton Lavrenčič*
2. Potrditev zapisnikov 30. seje Odbora za finance in 30. seje Odbora za gospodarstvo
3. Rebalans št. 1 proračuna Občine Vipava za leto 2026, hitri postopek, *Anton Lavrenčič in Goran Troha Žvokelj*
4. Sklep o seznanitvi z izhodišči za pripravo sporazuma z družbo SKAPIN d.o.o. glede ureditve medsebojnih razmerij iz naslova opravljanja koncesijske dejavnosti, *Anton Lavrenčič*
5. Informacija o aktualnih postopkih ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Vipava, *Anton Lavrenčič*
6. Sklep o prodaji nepremičnine parc. št. 1447/4 k.o. Goče, *Jure Dolinar*
7. Sklep o odvzemu statusa javnega dobra parc. št. 1515/4 k.o. Vrhpolje, *Jure Dolinar*
8. Razno

## **K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Sklep o seznanitvi z izhodišči za pripravo sporazuma z Nogometnim klubom Vipava glede ureditve odprtih medsebojnih premoženjskopravnih razmerij**

Točka je bila zaprta za javnost.

### **STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):**

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z osnutkom Pogodbe o ureditvi razmerij in prodaji nepremičnin z NK Vipava, ki vsebuje s strani občinske uprave predlagana izhodišča za pripravo sporazuma z Nogometnim klubom Vipava glede ureditve odprtih medsebojnih premoženjskopravnih razmerij.

Odbor za gospodarstvo predlaga občinskemu svetu, da podeli pooblaščenju Občine mandat, da z NK Vipava doseže sporazum glede ureditve odprtih medsebojnih premoženjskopravnih razmerij, pri čemer naj se upošteva vlaganja Občine v zadevne nepremičnine ter dosedanje dogovore med Nogometnim klubom Vipava in Občino Vipava.

### **STALIŠČE ODBORA ZA FINANCE (5 ZA/5):**

Odbor za finance se je seznanil z osnutkom Pogodbe o ureditvi razmerij in prodaji nepremičnin z NK Vipava, ki vsebuje s strani občinske uprave predlagana izhodišča za pripravo sporazuma z Nogometnim klubom Vipava glede ureditve odprtih medsebojnih premoženjskopravnih razmerij.

Odbor za finance predlaga občinskemu svetu, da podeli pooblaščenju Občine mandat, da z NK Vipava doseže sporazum glede ureditve odprtih medsebojnih premoženjskopravnih razmerij, pri čemer naj se upošteva vlaganja Občine v zadevne nepremičnine ter dosedanje dogovore med Nogometnim klubom Vipava in Občino Vipava.

## **K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Potrditev zapisnika 30. seje Odbora za gospodarstvo in 31. seje Odbora za finance**

Razprave ni bilo.

### **STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (5 ZA/6):**

Odbor za gospodarstvo je potrdil zapisnik 31. redne seje Odbora za finance.

### **STALIŠČE ODBORA ZA FINANCE (5 ZA/5):**

Odbor za finance je potrdil zapisnik 30. redne seje Odbora za gospodarstvo.

## **K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Rebalans št. 1 proračuna Občine Vipava za leto 2026, hitri postopek**

Anton Lavrenčič in Jure Dolinar sta podala uvodno obrazložitev.

Darko Rosa je županu podal pobudo, naj na občinski seji predlaga amandma in sprejme še dodaten rebalans proračuna, s katerim bi gasilcem povrnila sredstva, ki jih v prejšnjem proračunu niso prejeli. Zaveda se, da je šlo za lapsus, vendar so sredstva v prejšnjem proračunu ostala nerazporejena, zato je prav in pošteno, da se ta napaka odpravi.

### **STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):**

Odbor za gospodarstvo predlaga občinskemu svetu, da sprejme Rebalans št. 1 proračuna Občine Vipava za leto 2026, na občinski seji.

### **STALIŠČE ODBORA ZA FINANCE (5 ZA/5):**

Odbor za finance predlaga občinskemu svetu, da sprejme Rebalans št. 1 proračuna Občine Vipava za leto 2026, na občinski seji.

#### **K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Sklep o seznanitvi z izhodišči za pripravo sporazuma z družbo SKAPIN d.o.o. glede ureditve medsebojnih razmerij iz naslova opravljanja koncesijske dejavnosti**

Točka je bila zaprta za javnost.

##### **STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):**

Odbor za gospodarstvo se je seznanil s predlogom sporazuma in meni, da je sporazum predstavlja primerno izhodišče za ureditev medsebojnih razmerij iz naslova opravljanja koncesijske dejavnosti z družbo SKAPIN d.o.o..

##### **STALIŠČE ODBORA ZA FINANCE (5 ZA/5):**

Odbor za finance se je seznanil s predlogom sporazuma in meni, da je sporazum predstavlja primerno izhodišče za ureditev medsebojnih razmerij iz naslova opravljanja koncesijske dejavnosti z družbo SKAPIN d.o.o..

#### **K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Informacija o aktualnih postopkih ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Vipava**

Točka je bila zaprta za javnost.

##### **STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO:**

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Informacijo o aktualnih postopkih ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Vipava.

##### **STALIŠČE ODBORA ZA FINANCE:**

Odbor za finance se je seznanil z Informacijo o aktualnih postopkih ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Vipava.

#### **K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Sklep o prodaji nepremičnine parc. št. 1447/4 k.o. Goče**

Jure Dolinar je podal uvodno obrazložitev.

Bogdan Godnič se je pri tej točki izločil iz odločanja in pri glasovanju ni sodeloval.

##### **STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):**

Odbor za gospodarstvo je mnenja, da je Sklep o prodaji nepremičnine parc. št. 1447/4 k.o. Goče primeren za obravnavo na občinski seji.

##### **STALIŠČE ODBORA ZA FINANCE (4 ZA/4):**

Odbor za finance je mnenja, da je Sklep o prodaji nepremičnine parc. št. 1447/4 k.o. Goče primeren za obravnavo na občinski seji.

#### **K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Sklep o odvzemu statusa javnega dobra parc. št. 1515/4 k.o. Vrhpolje**

Jure Dolinar je podal uvodno obrazložitev.

##### **STALIŠČE ODBORA ZA GOSPODARSTVO (6 ZA/6):**

Odbor za gospodarstvo je mnenja, da je Sklep o odvzemu statusa javnega dobra parc. št. 1515/4 k.o. Vrhpolje primeren za obravnavo na občinski seji.

#### **STALIŠČE ODBORA ZA FINANCE (5 ZA/5):**

Odbor za finance je mnenja, da je Sklep o odvzemu statusa javnega dobra parc. št. 1515/4 k.o. Vrhpolje primeren za obravnavo na občinski seji.

<b>K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA</b>
---------------------------------

#### **Razno**

Tomaž Vrčon je povedal, da je prebral zapisnik Odbora za turizem, in bi želel odgovoriti Jerneju Mikužu glede javne razsvetljave ob reki Vipavi. Za razsvetljavo je bil izdelan idejni projekt, vendar težavo predstavljajo soglasja Direkcije RS za vode (DRSV). Glede razsvetljave na Stari grad pa se s predlogom ne strinja, saj se pot uporablja predvsem podnevi. Meni, da ni smiselno osvetljevati prav vsake poti.

Seja se je zaključila ob 19.50.

Zapisnik pripravila:  
Tjaša Bratina

Darko Rosa,  
predsednik Odbora za  
gospodarstvo

Dr. Danijel Skočaj,  
predsednik Odbora za finance